



**isobloco**

Coragem para fazer diferente



# UMA NOVA TECNOLOGIA COM UM PROPÓSITO

“Geramos valor com a sustentabilidade, para a melhoria da qualidade de vida e preservação do meio ambiente, sejam viáveis economicamente.”



## Economia Financeira



## Economia Energética



## Economia Circular





# CONCRETO COM TECNOLOGIA **EMBARCADA**

ECOEFIÊNCIA | **DESCARBONIZAÇÃO** | SALUBRIDADE



Segurança  
Contra  
Incêndios



Isolamento  
Acústico



Isolamento  
Térmico



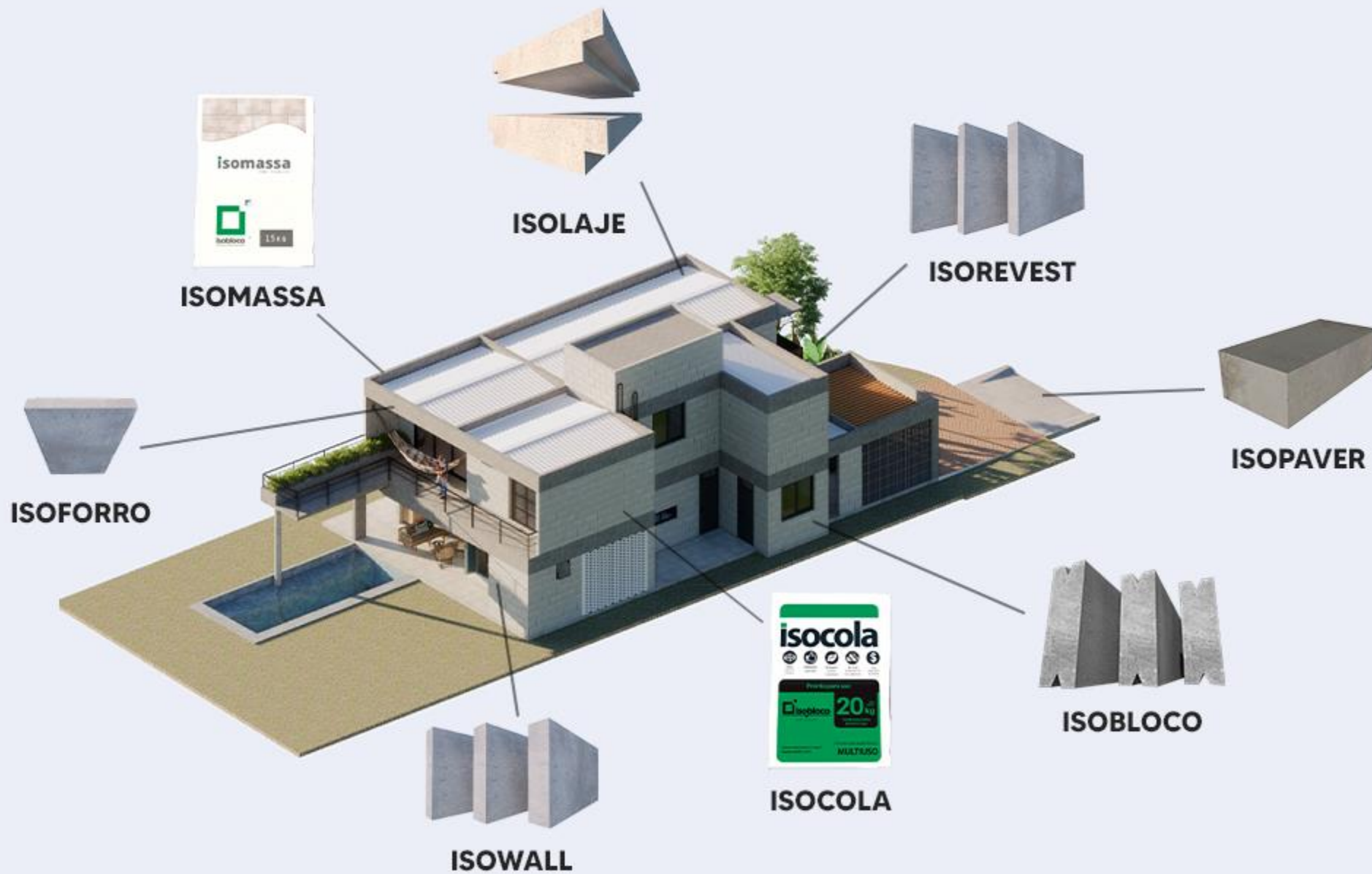
Anti  
Umidade



Anti  
Mofo



# SISTEMAS E PRODUTOS ISOBLOCO



# LINHA DO TEMPO ISOBLOCO



**2018**



CCI - v. 1.0  
Início operação  
Produtos para  
Parede

Isobloco 10  
Isowall 7  
Corta-fogo  
120 min

Cimento >50%

**2019**



CCI - v. 2.0  
Produtos  
para Piso

Acústica  
42 dB

Isolaje 7

**2020**



CCI - v. 2.5  
Produtos para  
Renovação de  
fachadas

Acústica  
47 dB

Isorevest 3

**2021**



CCI - v. 3.0  
Concreto  
ALTA  
PERFORMANCE

TÉRMICA E  
ACÚSTICA  
NBR 15.575

Acústica 53 Db  
Corta fogo  
240 min

**2022**



CCI - v. 4.0  
Concreto  
Celular Verde

Economia  
circular com  
insumos

Redução  
cimento  
< 30%

**2023**



Modelo de  
Negócio Digital

Fábricas  
Móveis

Isoforro

Plataforma  
Inteligente  
de Gestão



# NOSSA JORNADA

Acelerações & Premiações



2018



2019



2020



2021



2022





# PARCERIAS & COOPERAÇÕES

## APOIO



## OPEN INNOVATION



## IMPACTO



## HUBS



## CLIENTES





# ESG | NÓS COMPENSAMOS CARBONO

Ações de impacto sociais e ambientais positivas

Insumos



Uso do rejeito arenoso de Mineração



Processo de Fabricação



Zero emissões  
Tecnologia Sustentável



Desmoldagem



Óleo Vegetal Reciclado de Cooperadoras



Construção

RESÍDUO ZERO

Reúso total das sobras





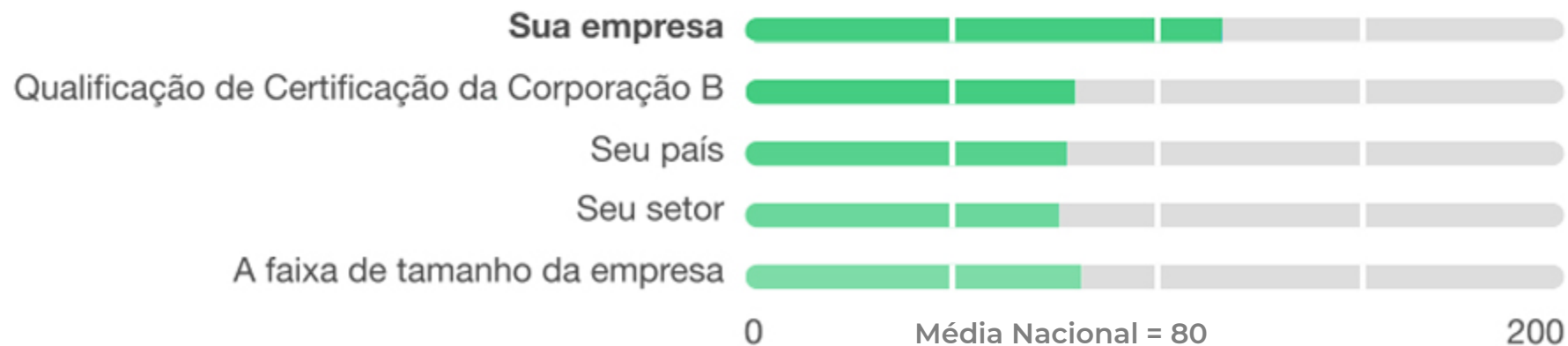


# AVALIAÇÃO DE IMPACTO

Avaliação de Impacto **ⓑ**

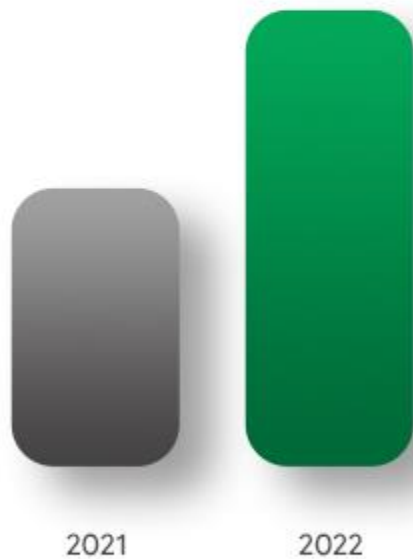
## Isobloco

Para a data de término do ano fiscal:  
31 Dec 2022



# PERFORMANCE 2021/2022 | ESG

Redução de Emissões CO2



Equivalente ao sequestro de 20.000 Árvores

Redução da Contaminação de água por óleo



120 Milhões L Água

Redução de Resíduos

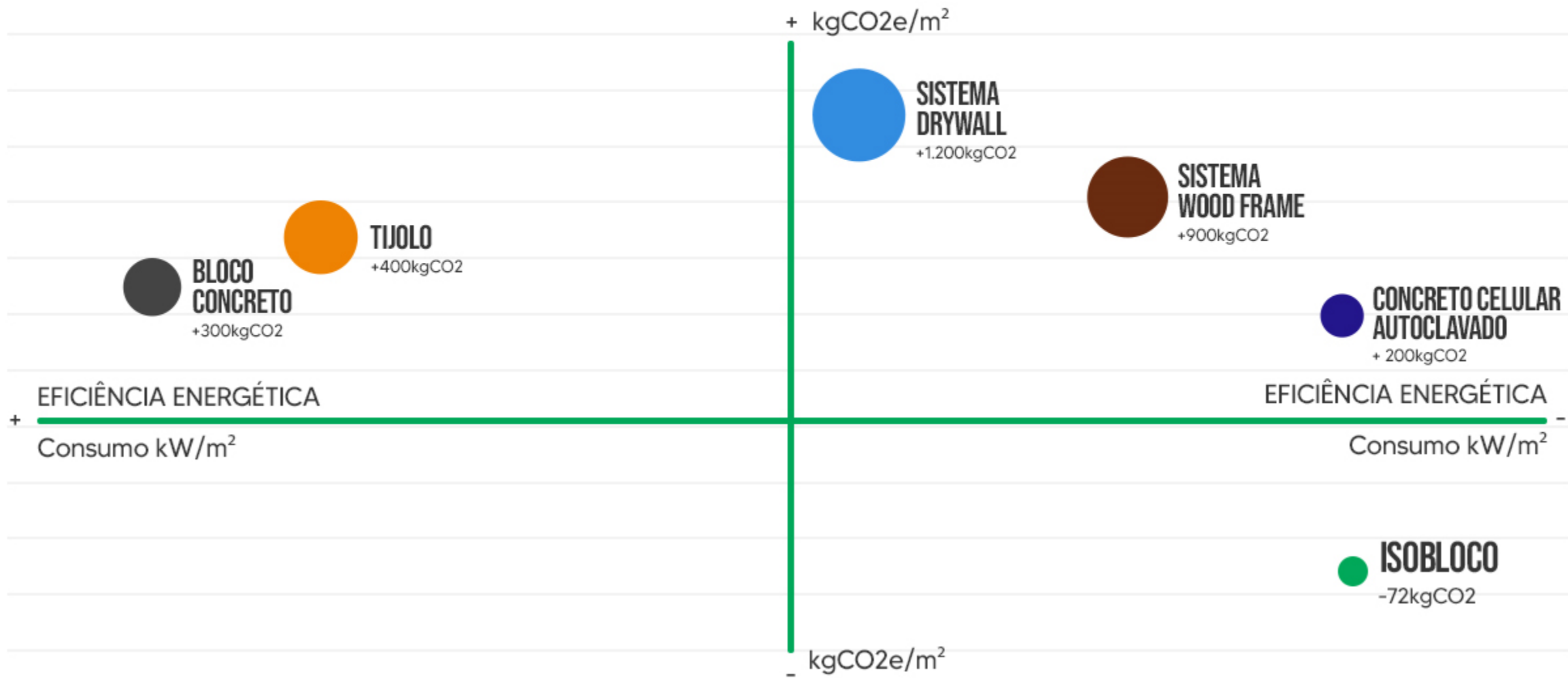


2 Mil Tons de Resíduos Sólidos





# CONCORRENTES | CICLO DE VIDA DO PRODUTO



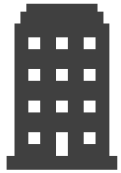


# **BENEFÍCIOS DENTRO DO CANTEIRO DE OBRAS**





# COMPARATIVO EDIFÍCIO 6000m<sup>2</sup>\*



**GARAGEM, PILOTIS, 8 PAVIMENTOS-TIPO**



**4 APTO/PAVTO, 3 QUARTOS/APTO (600M<sup>2</sup>/PAVTO)**

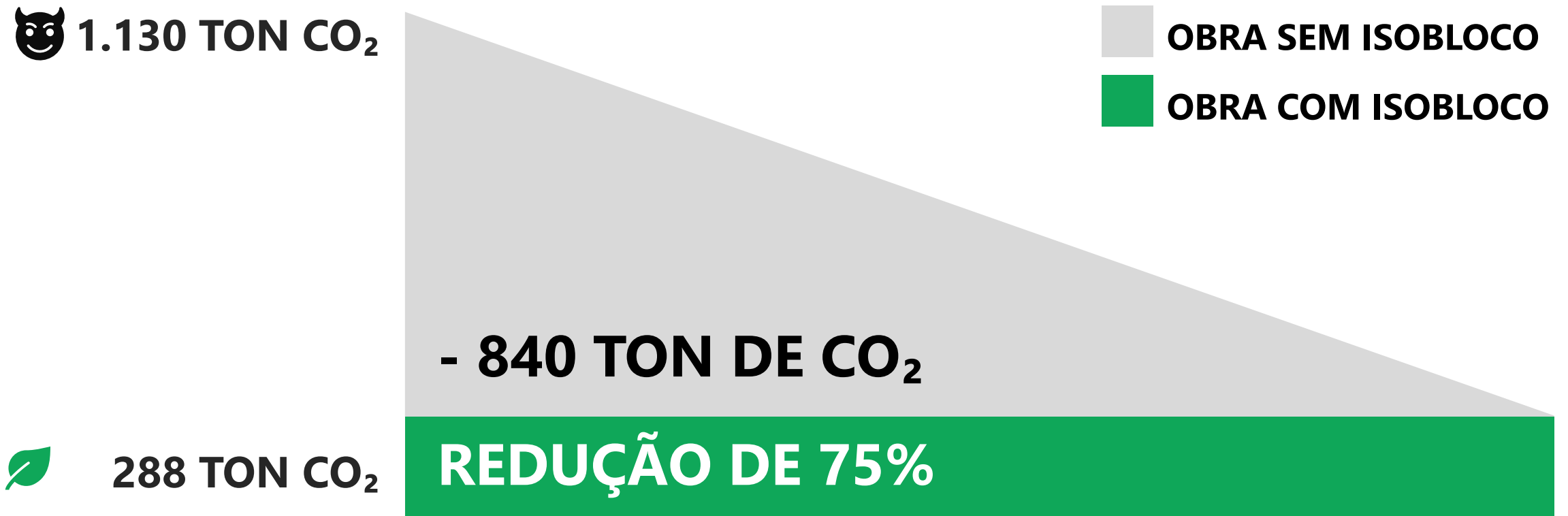


**CADA QUARTO CLIMATIZADO ARTIFICIALMENTE**

**\*PADRÃO R8-N, ABNT NBR 12721:2006**

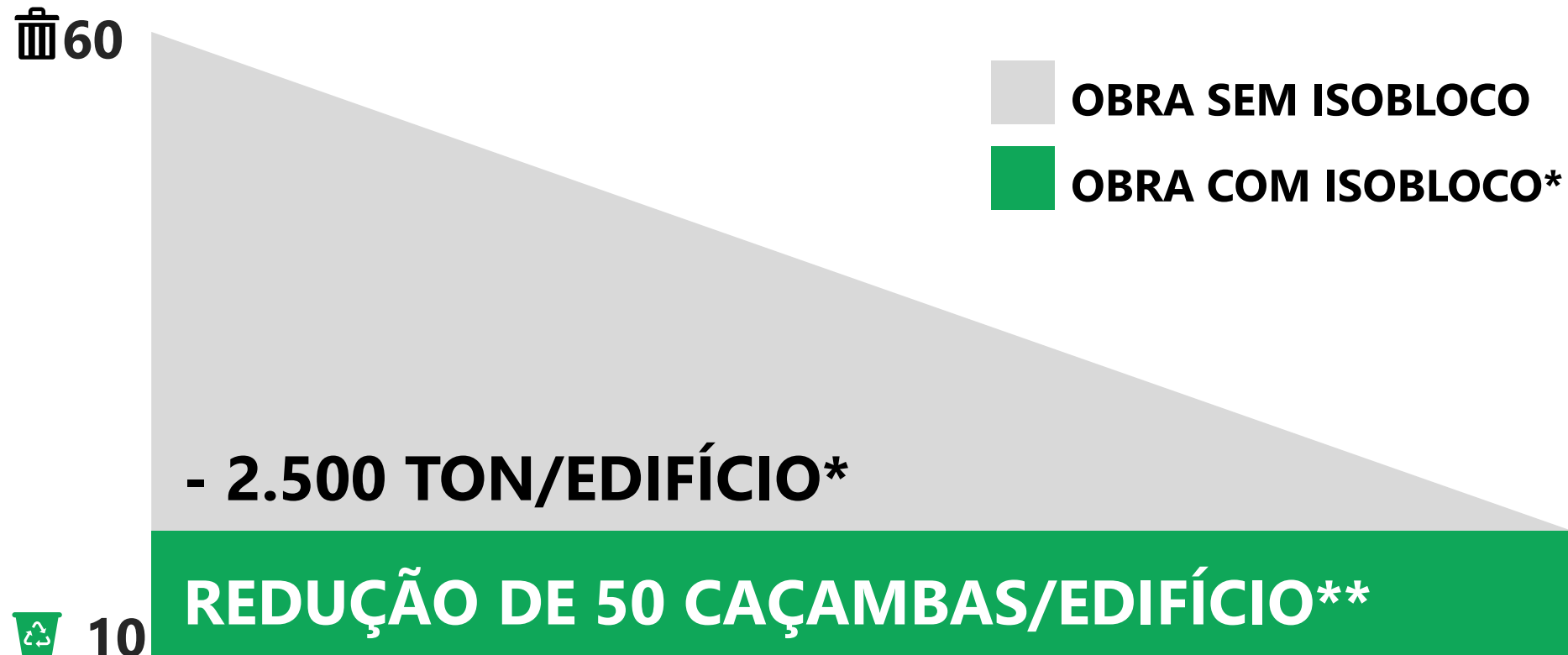


# REDUÇÃO NAS EMISSÕES DE CO<sub>2</sub>





# REDUÇÃO DE RESÍDUOS

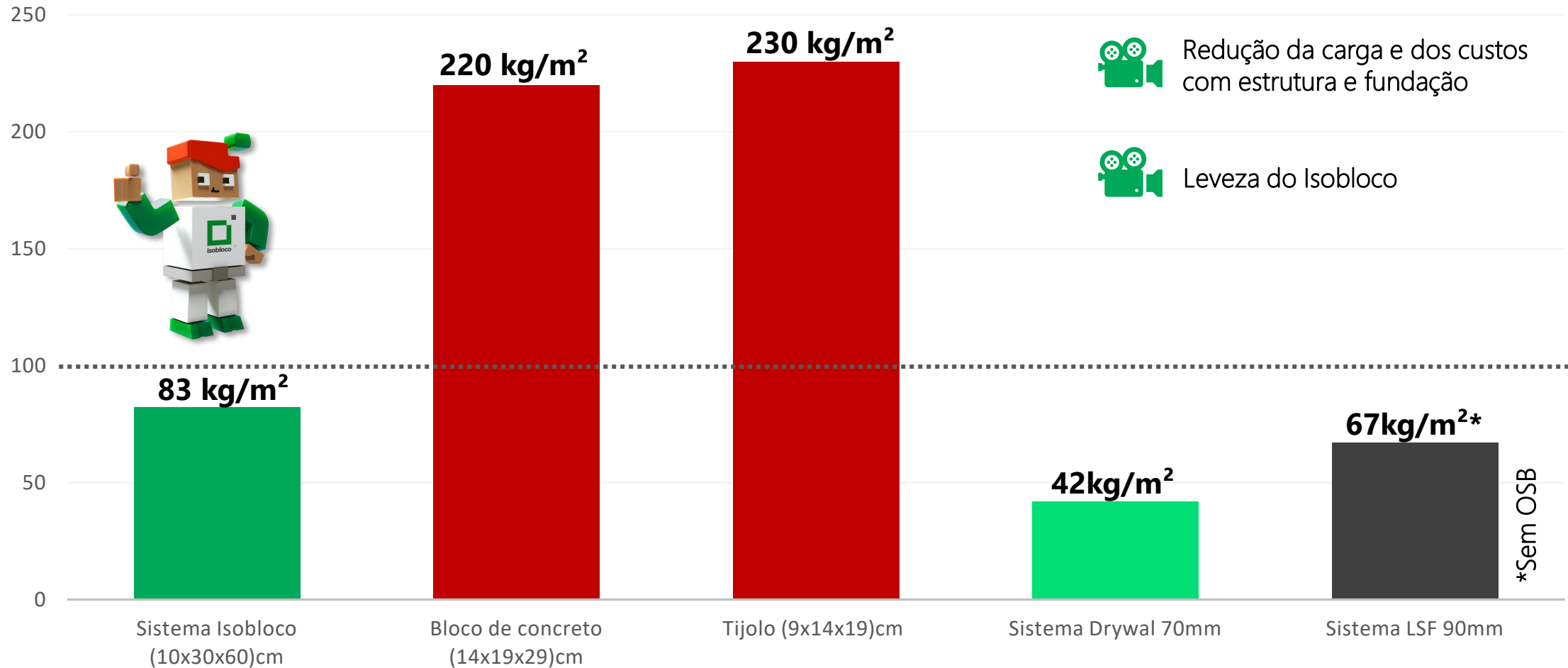


**\*OS RESÍDUOS PODEM SER REUTILIZADOS NA PRÓPRIA OBRA**

**\*\*SEM CONSIDERAR PAGINAÇÃO (COM PAGINAÇÃO = 2 CAÇAMBAS/OBRA)**



# REDUÇÃO DA CARGA TOTAL







# GESTÃO DA MÃO DE OBRA



6

- OBRA SEM ISOBLOCO
- OBRA COM ISOBLOCO



3

**REDUÇÃO DE ATÉ 3 APLICADORES\***



# REDUÇÃO DE CUSTOS GLOBAIS



- **Custo total m<sup>2</sup> de área construída – fase cinza**
- **Materiais**

# GESTÃO DE MATERIAIS NA OBRA



**KIT PALETIZADO**



**ARGAMASSA  
POLIMÉRICA EM PÓ**

Desempenho de resistência  
ao impacto: 5 Mpa  
Desempenho de resistência  
de arrastamento: 8 MPa



**BICAPA DE BASE  
ACRÍLICA**



Como aplicar Isocola



Como aplicar Isomassa





**BENEFÍCIOS PARA  
O USUÁRIO FINAL**



# ISOLAMENTO TÉRMICO E EFICIÊNCIA ENERGÉTICA



Isobloco

0,17 W/m<sup>2</sup>.k

menos calor



Isopor

0,27 W/m<sup>2</sup>.k



Drywall

0,70 W/m<sup>2</sup>.k



Light Steel Frame

0,80 W/m<sup>2</sup>.k



Bloco Cerâmico

2,37 W/m<sup>2</sup>.k



Bloco concreto convencional

2,87 W/m<sup>2</sup>.k

mais calor

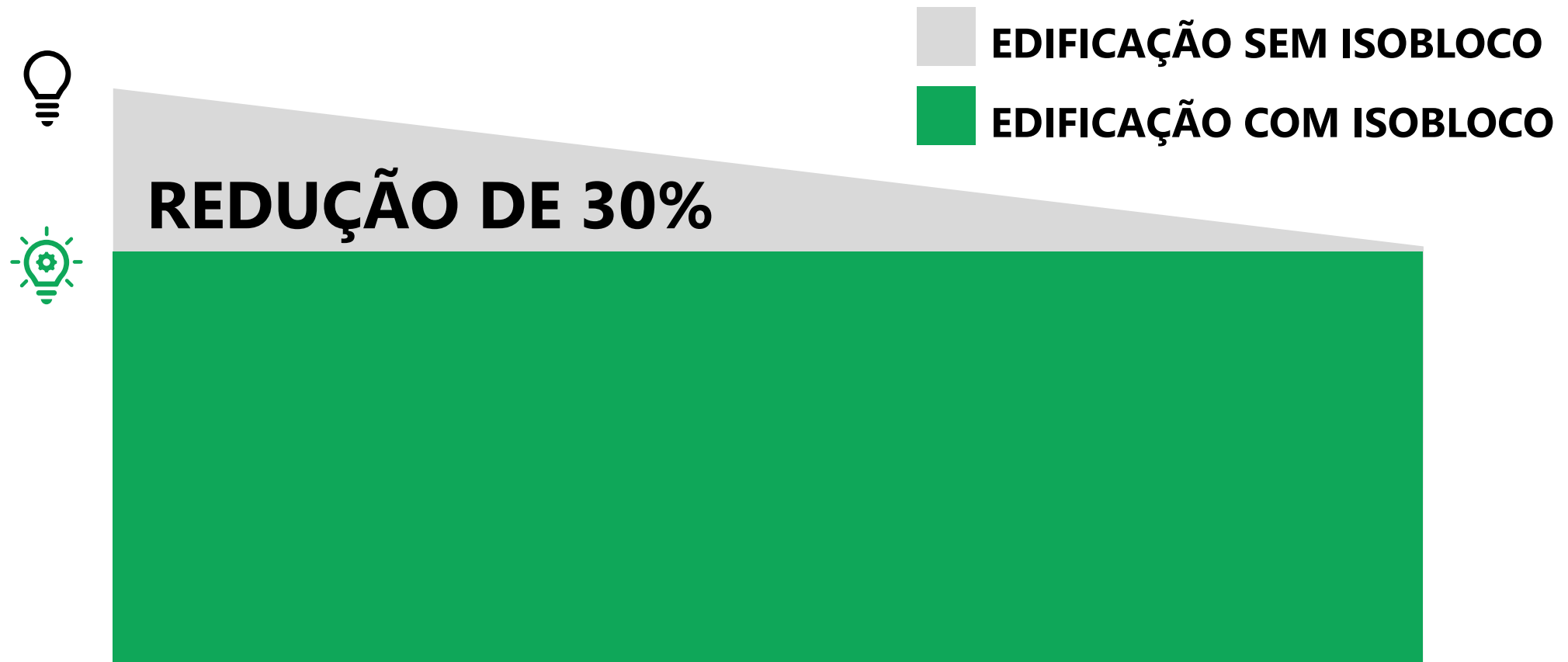
Conductividade Térmica



Capacidade térmica do Isobloco

**O ISOBLOCO É 2X MAIS ISOLANTE TÉRMICO DO QUE O EPS**

# REDUÇÃO NO CONSUMO ENERGÉTICO



# IMPORTÂNCIA DA SALUBRIDADE



## EDIFICAÇÕES ATUAIS

- Sistemas construtivos propícios para formação de mofo

## TECNOLOGIA ISOBLOCO

- Menos troca térmica
- Sem absorção da umidade
- Sem condensação superficial
- Antimofo

**MENOS DOENÇAS RESPIRATÓRIAS – IMPACTO SOCIAL**



# SEGURANÇA CORTA-FOGO



## EDIFÍCIOS ATUAIS

- Sistemas construtivos sem segurança corta fogo

## TECNOLOGIA ISOBLOCO

- 240min corta-fogo
- Menos troca térmica entre os ambientes durante o incêndio
- Sem formação de fumaça tóxica

DE ACORDO COM A NORMA DOS BOMBEIROS



# MELHOR QUALIDADE ACÚSTICA



Capacidade acústica do Isobloco



## Sistemas Isobloco VS Sistemas Convencionais



**Isobrick**

E= 14cm

52dB



**Isobloco**

E= 10cm

52dB



**Isowall**

E= 7cm

47dB



**Isorevest 3 (14db/face)**  
em parede convencional

E= 14cm

44dB



**Isolaje**

E= 7cm

43dB



Drywall  
(com lâ)

E= 9,5cm

36dB



Light Steel Frame  
(com lâ de vidro)

E= 11,5cm

36dB



Tijolo + Pasta  
de gesso

E= 13cm

29dB



Bloco de  
Gesso vazado

E= 10cm

29dB

mais acústico

menos acústico

**A NORMA ABNT NBR 15.575 DIZ QUE O VALOR MÍNIMO DE ATENUAÇÃO ACÚSTICA DE UM SISTEMA DE VEDAÇÃO ENTRE AMBIENTES COM DOMITÓRIOS DEVE SER 45dB**



Nossos produtos combinados à tecnologia do aço formam sistemas e soluções incríveis. Confira todos eles a seguir!

**SOLUÇÕES ISOBLOCO**

# SISTEMAS CONSTRUTIVOS | VEDAÇÃO INTERNA E EXTERNA



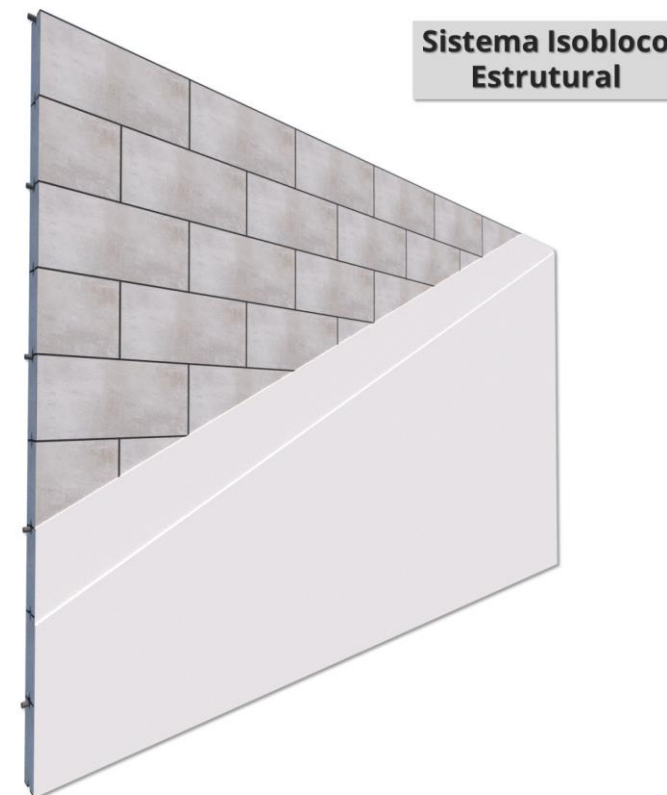
## Sistema Isobloco Maciço (10x30x60)cm



Bloco (10x30x60)cm



Bloco (10x30x60)cm



O Sistema Isobloco é uma parede divisória para vedações internas e externas. Temos as versões Standard e Estrutural. A diferença básica entre elas é que, enquanto o sistema na versão Standard não possui estruturação interna; na versão Estrutural, há inserção de vergalhões de aço na junção dos rasgos fêmea-fêmea dos blocos a cada duas fiadas.

### FICHA TÉCNICA SISTEMA ISOBLOCO (10x30x60)cm

DIMENSÕES	CONSUMO POR M <sup>2</sup>	PESO BLOCO	PESO/M <sup>2</sup>	CONSUMO ISOCOLA	CONSUMO ISOMASSA INTERNA	CONSUMO ISOMASSA EXTERNA	CONSUMO RESINA À BASE D'ÁGUA	ACÚSTICA	CORTA-FOGO	ISOLAMENTO TÉRMICO	TAXA DE UMIDADE
(10x30x60)cm	5,5 peças	15kg	82,5kg	5,0kg/m <sup>2</sup>	2,5kg/m <sup>2</sup> , por face	3,5kg/m <sup>2</sup> , por face	320ml/m <sup>2</sup> , por face	53 dB	240 min	0,17 W/m <sup>2</sup> .K	5% a 8%

# SISTEMAS CONSTRUTIVOS | VEDAÇÃO INTERNA E EXTERNA



## Sistema Isobloco Vazado (10x30x60)cm



O Sistema Isobloco Vazado é uma parede divisória para vedações internas e externas. Por ser vazado, facilita à passagem de tubulação das instalações elétricas e hidrossanitárias.

FICHA TÉCNICA SISTEMA ISOBLOCO VAZADO (10x30x60)cm

DIMENSÕES	CONSUMO POR M <sup>2</sup>	PESO BLOCO	PESO/M <sup>2</sup>	CONSUMO ISOCOLA	CONSUMO ISOMASSA INTERNA	CONSUMO ISOMASSA EXTERNA	CONSUMO RESINA À BASE D'ÁGUA	ACÚSTICA	CORTA-FOGO	ISOLAMENTO TÉRMICO	TAXA DE UMIDADE
(10x30x60)cm	5,5 peças	12,80kg	70,40kg	5,0kg/m <sup>2</sup>	2,5kg/m <sup>2</sup> , por face	3,5kg/m <sup>2</sup> , por face	320ml/m <sup>2</sup> , por face	53 dB	240 min	0,17 W/m <sup>2</sup> .K	5% a 8%

# SISTEMAS CONSTRUTIVOS | VEDAÇÃO INTERNA E EXTERNA



## Sistema Isobloco (10x30x60)cm



Montagem simples do Sistema Isobloco



# SISTEMAS CONSTRUTIVOS | VEDAÇÃO INTERNA E EXTERNA



## Sistema Isobloco (10x30x60)cm



Montagem simples do Sistema Isobloco



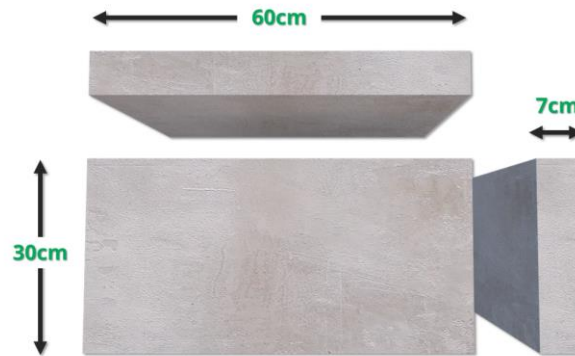
# SISTEMAS CONSTRUTIVOS | VEDAÇÃO INTERNA



## Sistema Isowall (7x30x60)cm



Bloco (7x30x60)cm



Bloco (7x30x60)cm



O Sistema Isowall é uma parede divisória em combinação com a tecnologia light steel frame. É recomendado para divisórias internas (que não contenham instalações hidrossanitárias embutidas) pela sua praticidade de aplicação.

### FICHA TÉCNICA SISTEMA ISOWALL (7x30x60)cm

DIMENSÕES	CONSUMO POR M <sup>2</sup>	PESO BLOCO	PESO/M <sup>2</sup>	CONSUMO ISOCOLA	CONSUMO ISOMASSA INTERNA	CONSUMO ISOMASSA EXTERNA	CONSUMO RESINA À BASE D'ÁGUA	ACÚSTICA	CORTA-FOGO	ISOLAMENTO TÉRMICO	TAXA DE UMIDADE
(7x30x60)cm	5,5 peças	10kg	55kg	4,0kg/m <sup>2</sup>	2,5kg/m <sup>2</sup> , por face	3,5kg/m <sup>2</sup> , por face	320ml/m <sup>2</sup> , por face	43 dB	90 min	0,17 W/m <sup>2</sup> .K	5% a 8%

# SISTEMAS CONSTRUTIVOS | VEDAÇÃO INTERNA



## Sistema Isowall Vazado (7x30x60)cm



O Sistema Isowall é uma parede divisória em combinação com a tecnologia light steel frame. É recomendado para divisórias internas. Por ser vazado, facilita à passagem de tubulação das instalações elétricas e hidrossanitárias.

FICHA TÉCNICA SISTEMA ISOWALL VAZADO (7x30x60)cm

DIMENSÕES	CONSUMO POR M <sup>2</sup>	PESO BLOCO	PESO/M <sup>2</sup>	CONSUMO ISOCOLA	CONSUMO ISOMASSA INTERNA	CONSUMO ISOMASSA EXTERNA	CONSUMO RESINA À BASE D'ÁGUA	ACÚSTICA	CORTA-FOGO	ISOLAMENTO TÉRMICO	TAXA DE UMIDADE
(7x30x60)cm	5,5 peças	9,20kg	50,60kg	4,0kg/m <sup>2</sup>	2,5kg/m <sup>2</sup> , por face	3,5kg/m <sup>2</sup> , por face	320ml/m <sup>2</sup> , por face	43 dB	90 min	0,17 W/m <sup>2</sup> .K	5% a 8%



# SISTEMAS CONSTRUTIVOS | VEDAÇÃO INTERNA

## Sistema Isowall (7x30x60)cm



Montagem simples do Sistema Isoflex



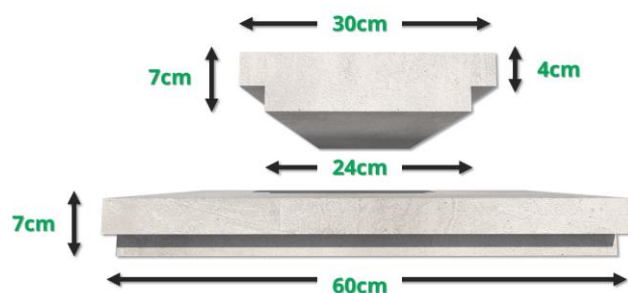
# SISTEMAS CONSTRUTIVOS | LAJES

## Sistema Isolaje Armada (7x30x60)cm



**Lajota (7x30x60)cm**

Aplicação Isolaje Piso Armada



**Lajota (7x30x60)cm**

Aplicação Isolaje Piso Armada

**Sistema Isolaje Armada (7x30x60)cm**

Com nervuras treliçadas



O Sistema Isolaje Armada é usado em substituição à laje convencional para piso estrutural. É montada com nervuras treliçadas. É aplicada conforme melhor detalhado no guia prático de montagem.

### FICHA TÉCNICA SISTEMA ISOLAJE ARMADA (7x30x60)cm

DIMENSÕES	CONSUMO POR M <sup>2</sup>	PESO LAJOTA	PESO/M <sup>2</sup>	CONSUMO ISOCOLA	CONSUMO ISOMASSA INTERNA	CONSUMO RESINA À BASE D'ÁGUA	ACÚSTICA	CORTA-FOGO	ISOLAMENTO TÉRMICO	TAXA DE UMIDADE
(7x30x60)cm	4,65 peças	8,75kg	40,69kg	Não se aplica	4,0kg/m <sup>2</sup> , por face	320ml/m <sup>2</sup> , por face	43 dB	90 min	0,17 W/m <sup>2</sup> .K	5% a 8%

# SISTEMAS CONSTRUTIVOS | LAJES

## Sistema Isolaje Armada (7x30x60)cm



Montagem simples do Sistema Isolaje



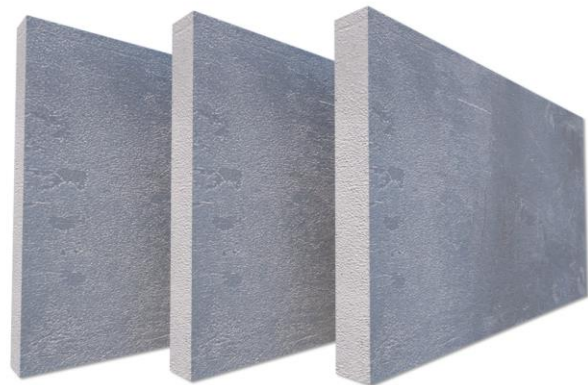
Isolaje + Trelifácil



# SISTEMAS CONSTRUTIVOS | REVESTIMENTOS



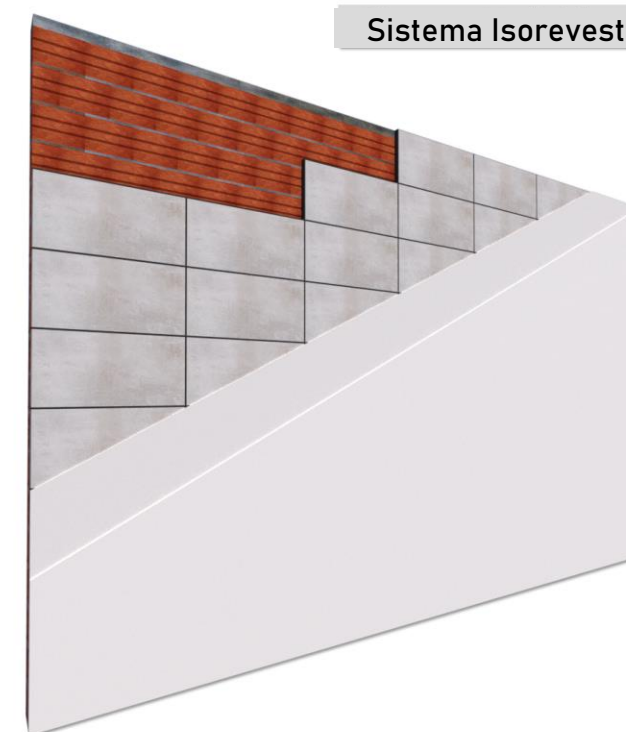
## Sistema Isorevest (3x30x60)cm



Placa (3x30x60)cm



Placa (3x30x60)cm



Sistema Isorevest 3

O Sistema Isorevest é uma placa em concreto celular utilizada para revestimento e recuperação de paredes e fachadas com alto desempenho, aliado ao baixo custo. Também pode ser utilizado para melhorar o desempenho acústico de uma parede.

### FICHA TÉCNICA SISTEMA ISOREVEST (3x30x60)cm

DIMENSÕES	CONSUMO POR M <sup>2</sup>	PESO PLACA	PESO/M <sup>2</sup>	CONSUMO ISOCOLA	CONSUMO ISOMASSA INTERNA	CONSUMO ISOMASSA EXTERNA	CONSUMO RESINA À BASE D'ÁGUA	ACÚSTICA	CORTA-FOGO	ISOLAMENTO TÉRMICO	TAXA DE UMIDADE
(3x30x60)cm	5,5 peças	5,0kg	27,5kg	3,5kg/m <sup>2</sup>	2,5kg/m <sup>2</sup> , por face	3,5kg/m <sup>2</sup> , por face	320ml/m <sup>2</sup> , por face	14dB, face	36 min	0,17 W/m <sup>2</sup> .K	5% a 8%

# SISTEMAS CONSTRUTIVOS | REVESTIMENTOS

## Sistema Isorevest (3x30x60)cm



Depoimento morador



Depoimento aplicador



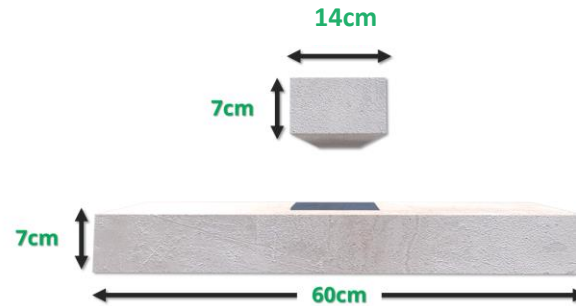
# SISTEMAS CONSTRUTIVOS | VEDAÇÃO INTERNA E EXTERNA



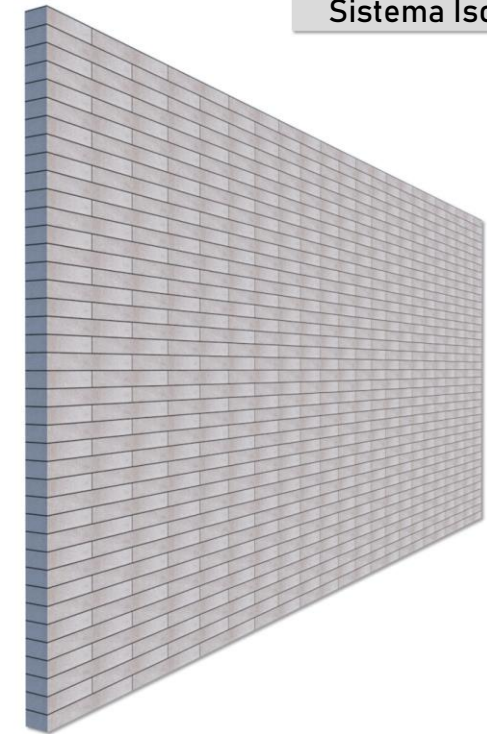
## Sistema Isobrick 14 (14x7x60)cm



Tijolinho (14x7x60)cm



Tijolinho (14x7x60)cm



Sistema Isobrick 14

O Sistema Isobrick 14 é um tijolo rústico em concreto celular usado com um caráter mais decorativo sem, contudo, perder as características técnicas da tecnologia Isobloco.

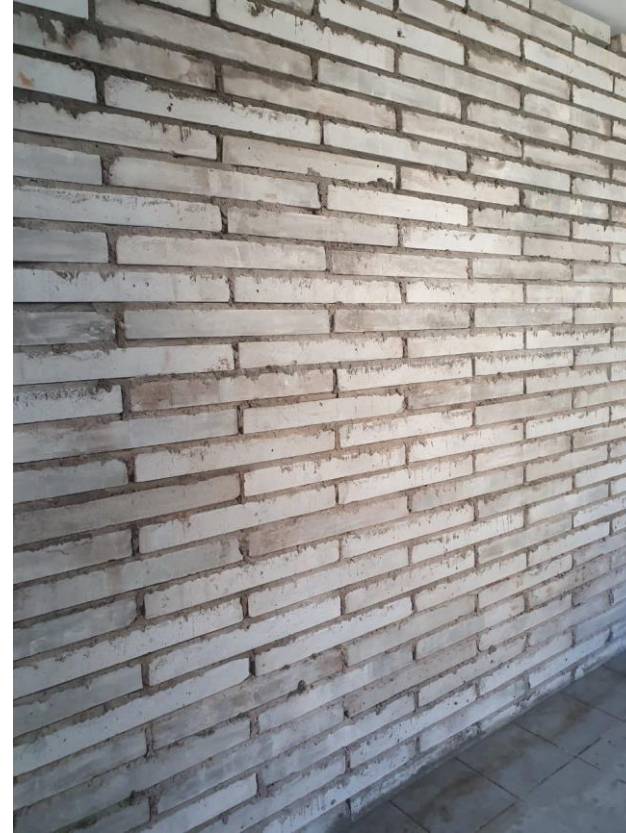
### FICHA TÉCNICA SISTEMA Isobrick 14 (14x7x60)cm

DIMENSÕES	CONSUMO POR M <sup>2</sup>	PESO TIJOLO	PESO/M <sup>2</sup>	CONSUMO ISOCOLA	CONSUMO ISOMASSA	CONSUMO RESINA À BASE D'ÁGUA	ACÚSTICA	CORTA-FOGO	ISOLAMENTO TÉRMICO	TAXA DE UMIDADE
(14x7x60)cm	23,8 peças	5,0kg	109,0kg	8,0kg/m <sup>2</sup>	Não se aplica	320ml/m <sup>2</sup> , por face	52 dB	144 min	0,17 W/m <sup>2</sup> .K	5% a 8%

# SISTEMAS CONSTRUTIVOS | VEDAÇÃO INTERNA E EXTERNA



## Sistema Isobrick 14 (14x7x60)cm



# SOLUÇÕES MODULARES

## Isobox Modular



Na construção off-site (remota) os módulos são pré-fabricados e inseridos apenas na obra. Optar por essa solução, dentre outros benefícios, reduz para quase 0% a chance de erros e retrabalhos, aglomeração de pessoas/aplicadores in loco (prevenção pós-pandemia), garante maior agilidade e precisão no cronograma da obra.

## VANTAGENS DA CONSTRUÇÃO MODULAR

- + Rápida que a construção convencional;
- Reduz em 4x os resíduos gerados;
- Escolha de materiais sustentáveis e com alta qualidade e durabilidade;
- Flexibilidade para expansão;
- Baixo impacto no terreno;
- Facilidade para mobilidade e transporte.

### FICHA TÉCNICA SOLUÇÃO ISOBOX MODULAR

TIPO	LARGURA EXTERNA	COMPRIMENTO EXTERNO	ALTURA EXTERNA	ÁREA CONSTRUÍDA
20 pés	2,50m	6,00m	2,70m	15m <sup>2</sup>

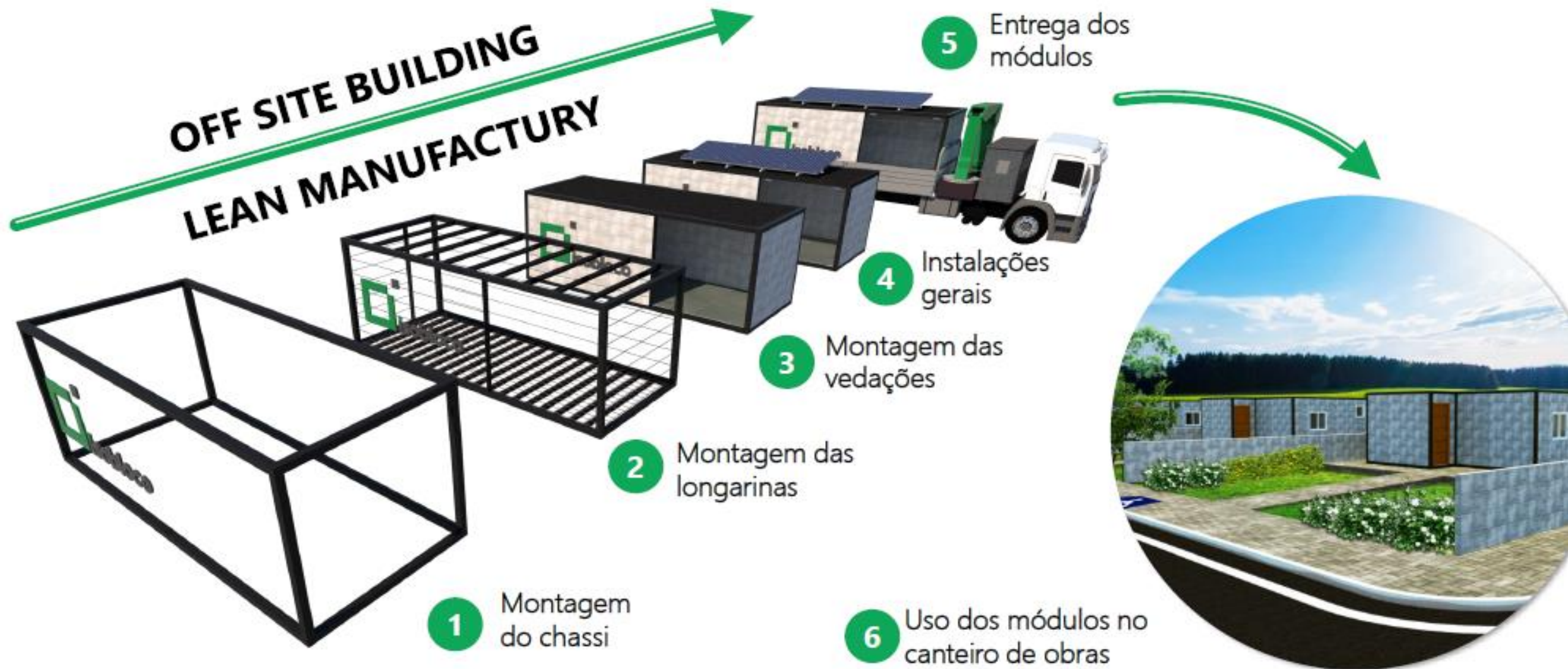


# SOLUÇÕES MODULARES

## Isobox Modular



# Fabricação de Módulos



# Módulo Isobox - Módulo 15m<sup>2</sup>



# CANTEIRO MODULAR INTELIGENTE



CABINES  
TÉCNICAS

GERÊNCIA  
+ ESCRITÓRIOS

ALMOXARIFADO

PORTARIA

isobloco





**Transformando o modo  
de construir e habitar.**



 [www.isobloco.com.br](http://www.isobloco.com.br)

 [tecnico@isobloco.com.br](mailto:tecnico@isobloco.com.br)

 @isobloco

 +55 (82 )99300-9779

**Obrigad**